

**М-юн Голяя д. 35а**

Договор № 28а от 01.09.09г (01.09.09г-3 года)

Год постройки в годах	1997,00	подземное	6,00	общ	площадь	4.492,40
	5,00	надземное	90,00	коэф. благ		1,00

Долг за домом пред ЗАО «Барнава строй-инвест»

Период	Оплачено населением	Льготы и бюдж. сост.	Долевое участие	Резерва	Всего средств по дому	Выполнено работ	Прибыль/ убыток	без НДС
2009г	110 230,73				110 230,73	100 205,53	10 025,53	
2010г	472 106,93				472 106,93	300 683,60	91 523,33	
2011г	510 378,55	20 559,48			530 938,03	565 232,77	-34 294,74	
2012г	285 483,50				285 483,50	51 878,03	233 605,47	
2013г	708 371,87				708 371,87	901 342,23	-194 970,36	
2014г	838 444,21				838 444,21	1 359 739,78	-521 295,57	
2015г	728 754,77				728 754,77	640 864,30	87 890,47	
<b>Итого:</b>	<b>3 651 850,56</b>	<b>20 559,48</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3 672 410,04</b>	<b>3 989 925,91</b>	<b>-327 515,87</b>	

Содержание	2015год												Итого:		
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь			
Содержание	Начислено по дому	37 517,69	37 517,69	37 517,69	37 517,69	37 517,69	37 517,69	37 517,69	37 517,69	37 517,69	37 517,69	37 517,69	43 927,52	43 927,52	488 671,25
	Оплачено по дому	35 131,55	37 868,77	33 021,24	36 437,34	31 958,92	42 434,88	35 267,21	41 814,74	43 105,70	41 512,40	40 890,73	-8 215,12	-2 036,79	478 603,83
	Задолженность	-2 366,14	351,08	-4 496,45	-1 080,32	14 441,13	-4 917,19	-8 660,31	19 250,48	-2 112,78	-258,73	-3 098,06	6 626,96	11 702,84	-1 167,62
Текущий ремонт	Начислено по дому	19 483,27	19 483,27	19 483,27	19 483,27	19 483,27	19 483,27	19 483,27	19 483,27	19 483,27	19 483,27	19 483,27	19 483,27	19 483,27	241 600,90
	Оплачено по дому	18 174,39	19 590,42	17 082,67	18 849,52	17 714,87	21 952,57	17 741,57	21 033,37	21 664,81	20 570,54	20 933,59	-2 644,50	-763,24	234 466,69
	Задолженность	-1 308,88	107,15	-2 400,60	-533,35	-1 912,36	2 330,70	-4 356,70	1 741,70	1 450,90	1 093,67	862,75	853,68	1 919,51	-476,55
Кап. ремонт	Начислено по дому	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Оплачено по дому	13 255,54	1 592,31	1 266,20	30,06	0,84	1 330,50	325,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17 801,26
	Задолженность	13 255,54	1 592,31	1 266,20	30,06	0,84	1 330,50	325,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17 801,26
Отопление	Начислено	136 531,30	136 531,30	136 531,30	136 531,30	136 531,30	136 531,30	144 699,95	138 944,11	144 699,95	142 582,27	133 907,83	137 506,41	1 594 681,42	
	Оплачено	125 429,85	135 199,98	116 165,82	132 122,96	124 139,32	153 730,04	134 924,07	137 726,68	140 878,22	139 329,23	137 506,41	-3 597,58	-74 040,44	
	Задолженность	-11 101,45	-1 331,32	-20 375,48	-4 408,34	-12 391,98	17 198,74	-10 675,88	-26 252,11	-1 215,43	-3 253,04	3 597,58	3 597,58	3 597,58	-74 040,44
Водоотведение	Начислено	25 770,03	24 229,24	23 023,38	22 690,05	22 705,25	26 869,49	24 795,86	23 651,57	25 164,61	25 530,20	25 425,83	25 425,83	298 350,19	
	Оплачено	24 691,24	25 241,55	21 591,81	22 126,19	20 983,29	30 020,50	26 860,44	27 077,07	24 222,80	28 011,11	26 062,68	299 441,47	299 441,47	
	Задолженность	-1 078,79	-1 012,31	-1 431,57	-563,86	-1 721,96	3 151,01	-2 064,58	-5 911,79	3 425,50	-2 460,91	626,75	1 091,28	1 091,28	
Водоотведение одн. повыш. норм	Начислено	27,08	-27,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 983,28	
	Оплачено	24,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24,33	
	Задолженность	-27,08	51,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2 983,28	
ГВС	Начислено	36 926,29	29 879,24	32 554,15	33 588,60	33 579,15	33 193,70	34 717,06	29 319,38	34 755,46	35 012,85	35 618,09	407 072,50		
	Оплачено	36 181,60	36 181,60	37 185,85	30 746,35	30 621,31	43 420,59	34 960,12	29 841,31	31 513,14	37 696,00	35 086,03	408 768,86		
	Задолженность	-724,68	6 302,36	-5 368,30	-2 842,25	-2 957,84	10 226,98	243,06	-7 887,20	-3 242,34	2 685,15	-532,06	1 686,16		
ГВС одн.	Начислено	270,03	270,03	270,03	270,03	270,03	270,03	270,03	270,03	270,03	270,03	270,03	1 620,18		
	Оплачено	243,32	268,68	238,09	260,73	246,53	318,96	282,40	262,40	0,00	0,00	0,00	1 837,71		
	Задолженность	-26,71	-3,35	-31,94	-9,30	-24,50	49,93	87,63	87,63	87,63	87,63	87,63	217,53		
повыш. норм	Начислено	2 301,73	2 205,82	-23,98	2 092,60	2 092,60	2 092,60	2 092,60	2 092,60	2 092,60	2 092,60	2 092,60	4 149,73		
	Оплачено	2 000,00	2 000,00	1 668,61	316,84	316,84	316,84	316,84	316,84	316,84	316,84	316,84	4 090,93		
	Задолженность	-2 301,73	-119,14	1 668,61	-1 755,96	-1 755,96	-1 755,96	-1 755,96	-1 755,96	-1 755,96	-1 755,96	-1 755,96	-6 534,97		
ВывозТБО	Начислено	9 899,12	9 899,12	9 899,12	9 899,12	9 899,12	9 899,12	9 899,12	10 922,01	11 340,47	11 168,00	10 562,86	124 569,81		
	Оплачено	9 168,02	9 926,85	8 655,95	9 576,53	9 000,59	11 146,59	8 013,28	10 473,71	11 171,33	10 874,10	10 735,13	118 457,99		
	Задолженность	-731,10	-27,27	1 243,17	-322,49	-898,53	1 249,47	-147,47	-449,30	-169,14	-293,90	173,27	-6 131,82		
Электроэнергия	Начислено	46 067,27	32 812,36	28 513,27	482,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	106 910,43		
	Оплачено	33 962,82	47 102,27	34 035,90	28 913,91	3 183,09	6 303,89	1 283,46	15 017,02	13 163,37	13 421,52	13 175,22	154 630,96		
	Задолженность	-12 104,45	-14 289,91	-5 522,71	29 396,38	3 183,09	6 303,89	1 283,46	0,00	0,00	0,00	0,00	164 397,17		
ХВС	Начислено	12 917,99	12 563,14	11 626,59	12 352,63	12 320,91	12 269,61	12 827,34	15 017,02	13 163,37	13 421,52	13 175,22	154 630,96		
	Оплачено	11 909,78	12 708,59	11 074,47	11 221,35	11 386,84	16 040,07	11 653,08	14 167,04	13 235,59	14 637,00	13 846,58	164 397,17		
	Задолженность	-1 008,21	145,45	-552,32	-1 131,28	-942,07	3 773,46	-3 163,94	1 196,42	72,22	1 215,48	371,36	-233,79		
ХВС одн.	Начислено	137,50	137,50	137,50	151,43	151,43	151,43	151,43	151,43	151,43	151,43	151,43	866,79		
	Оплачено	123,90	136,85	121,23	132,79	136,31	173,71	146,88	146,88	146,88	146,88	146,88	971,67		
	Задолженность	-13,50	-0,55	-16,27	-18,64	-15,12	22,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	104,88		
ХВС повыш. норм	Начислено	914,66	876,51	-8,88	787,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 535,96		
	Оплачено	0,00	835,00	679,58	124,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 638,90		
	Задолженность	-914,66	-43,51	688,46	-663,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2 466,29		
Электроэнергия Одн.	Начислено	2 244,71	2 469,32	1 375,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 109,12		
	Оплачено	2 076,58	2 255,49	2 105,25	1 448,83	150,17	360,07	243,25	0,00	0,00	0,00	0,00	8 639,64		
	Задолженность	-168,13	-233,83	730,16	1 448,83	150,17	360,07	243,25	0,00	0,00	0,00	0,00	2 530,52		
Найм	Начислено	469,99	469,99	469,99	469,99	469,99	469,99	469,99	469,99	469,99	469,99	469,99	5 974,80		
	Оплачено	401,62	470,78	174,10	345,11	296,67	123,14	123,56	710,64	1 125,81	1 125,81	1 125,81	6 387,18		
	Задолженность	-68,37	0,79	-295,89	-224,88	-173,32	-346,85	-632,23	-415,17	-830,23	1,89	1,89	-4 187,62		
Итого:	Начислено	332 442,22	310 303,01	301 320,27	276 316,74	273 080,10	276 796,59	294 053,09	304 412,23	280 532,93	293 317,62	293 156,96	3 529 380,58		
	Оплачено	310 813,99	332 347,74	275 813,54	292 699,28	269 817,70	327 361,66	276 639,80	244 010,76	268 309,00	286 105,17	294 223,13	3 483 767,46		
	Задолженность	-21 628,23	22 044,73	-34 595,04	-10 951,76	-5 382,72	44 176,76	-18 346,03	-59 669,24	8 191,24	-4 280,12	1 062,26	-81 841,29		



Директор ЗАО «Барнава строй-инвест»



Проведено работ по текущему ремонту			
Дата	наименование работ	объем	Стоимость
<b>2009 год</b>			
10.09г.	Ремонт мягкой кровли лоджии, кв 29	7,2 м <sup>2</sup>	1 477,00
11.09г.	Ремонт м/л швов, кв 19 15.44	60 м.п.	14 372,00
	Установка подвальной двери, под.5	1 шт.	5 513,00
	Замена участка канализации, кв 71	1,2 м.п.	1 349,00
	Ремонт трубопровода ГВС	5 м.п.	4 303,00
	Замена задвижки на трубопроводе ХВС	2 шт.	15 050,00
	<b>Итого:</b>		<b>42 064,00</b>
<b>2010 год</b>			
03.10г.	Ремонт трубопровода ГВС	3 м.п.	4 451,00
05.10г.	Замена труб ГВС	48 м.п.	54 194,00
06.10г.	Замена участка трубопровода отопления и ГВС	3 м.п.	12 927,00
06.10г.	Ремонт м/л швов	74,7 м.п.	20 974,00
06.10г.	Покраска ограждения	72 м.п.	7 328,00
07.10г.	Промывка системы отопления многого дома	180 м.п.	4 451,00
10.10г.	Ремонт покрывных козырьков над входами в подъезд	75,6 м <sup>2</sup>	64 777,00
11.10г.	Ремонт дверных проемов выхода на чердак и на	1 шт.	8 948,00
11.10г.	Ремонт канализации, п.5,6	34 м.п.	22 482,00
11.10г.	Обработка подвалов	1000 м <sup>2</sup>	6 018,00
	<b>Итого:</b>		<b>206 240,00</b>
<b>2011 год</b>			
08.11г.	Прочистка внутренней системы канализации	270 м.п.	16 846,86
11.11г.	Ремонт кровли, кв 63-75	30 м <sup>2</sup>	11 710,32
12.11г.	Прочистка внутренней системы канализации под.2,3	60м п.	3 823,20
	<b>Итого:</b>		<b>32 380,38</b>
<b>2012 год</b>			
01.12 г.	Ремонт канализации п.3	54 м.п.	39 438,10
06.12 г.	Замена участка трубопровода канализации кв 83	2 м.п.	1 317,72
08.12 г.	Замена участка трубопровода канализации кв 86	0,5 м.п.	741,08
10.12 г.	Замена труб канализации (сток) (аварийный)	5 м.п.	7 373,65
10.12 г.	Замена труб ГВС (сток) (аварийный ремонт)	4 м.п.	3 007,48
	<b>Итого:</b>		<b>51 878,03</b>
<b>2013 год</b>			
01.13 г.	Замена труб ХВС (сток) аварийный кв 77	4 м.п.	4 263,99
04.13 г.	Утепление потолочного перекрытия (чердак) кв 58,60		28 079,98
05.13г	Покраска ограждения, лавочек	12 118,78	12 118,78
11.13г	Герметизация м/л швов, кв 29	8,0 м.п.	3 267,00
2013г	Установка дощечки кв 60	800,00	800,00
2013г	Установка металл дверей под.1-4	33 840,00	33 840,00
2013г	Отключение ХВС	1 666,00	1 666,00
	<b>Итого:</b>		<b>84 736,75</b>
<b>2014 год</b>			
Март 2014	Ремонт в подъезде после протечи		1 521,02
Март 2014	Ремонт межпанельных швов	94 мп	38 503,40
Апрель 2014	Ремонт прижимной кровли к параллели и вентилятам	198 м	20 043,38
Сентябрь 2014	кв. 14, 15, 43, 44, 45, 73. Ремонт козырька на козырьках	6 шт.	23 111,63
Октябрь 2014	Установка дверей в мусоропроводе	2 шт.	20 856,00
Декабрь 2014	п.5.6. Замена тп ГВС (подвальный)	35 м	38 836,53
Декабрь 2014	Замена трансформатора тока в ВРУ под. 4.5	6 шт.	9 626,44
Декабрь 2014	под. 3.4.5. Проклеива поддона на чердаке кровельным	4 564,50	4 564,50
Декабрь 2014	Ремонт межпанельных швов. Кв 44	21м	9 108,42
	<b>Итого:</b>		<b>166 177,32</b>
<b>2015 год</b>			
Март 2015	Замена тп канализации 1-2 под.	47 м	41 301,16
Март 2015	Уборка мусора из подвала	4,4 т	6 842,82
Июль 2015	Замена запорной арматуры ЦО (врезки). Замена задвижек на шаровые краны	13+2 шт	35 108,86
Ноябрь 2015	Изготовление и монтаж регистров отопления под. 6, замета тп ЦО		9 738,93
Декабрь 2015	Замена тп канализации, Стояк	4мп	2 334,65
Декабрь 2015	Устройство надкозырькового освещения. Подкозырьковое освещение под. 6		56 865,61
	<b>Итого 2015:</b>		<b>152 193,05</b>
	<b>Всего:</b>		<b>735 668,53</b>

Проведено работ по капитальному ремонту			
Дата	наименование работ	объем	ст-ть
<b>2011 год</b>			
03.11г.	Ремонт системы ХВС	142 м.п.	199 651,28
09.11г.	Ремонт подъезда, под.4	1 под.	49 364,65
12.11г.	Ремонт подъезда, под.3	1 под.	69 697,90
	<b>Итого:</b>		<b>318 713,83</b>
05.13г	Ремонт подъезда № 6	1 под.	69 024,42
05.13г	Ремонт подъезда № 5	1 под.	69 024,42
2013г	Утепление торцевой стены		485 868,84
	<b>Итого:</b>		<b>1 559 046,15</b>
<b>2014г.</b>			
Март 2014	Замена тп ГВС. Текущий под. 1,6	154,8мп	175 000,57
Апрель 2014	Замена тп ГВС. Теплоподполье (лежак)	150мпт	224 199,95
Июль 2014	Утепление торцевой стены	193м <sup>2</sup>	355 264,95
	<b>Итого:</b>		<b>754 465,48</b>
	<b>Всего:</b>		<b>1 559 046,15</b>
<b>Проведено работ по содержанию</b>			
Дата	наименование работ	объем	ст-ть
<b>2009 год</b>			
09.09г.	Содержание общего имущества		14 535,30
10.09г	Содержание общего имущества		14 535,30
11.09г	Содержание общего имущества		14 535,30
12.09г	Содержание общего имущества		14 535,30
	<b>Итого:</b>		<b>58 141,20</b>
<b>2010 год</b>			
01.10г.	Содержание общего имущества		14 535,30
02.10г	Содержание общего имущества		14 535,30
03.10г.	Содержание общего имущества		14 535,30
04.10г.	Содержание общего имущества		14 535,30
05.10г.	Содержание общего имущества		14 535,30
06.10г.	Содержание общего имущества		14 535,30
07.10г.	Содержание общего имущества		14 535,30
08.10г.	Содержание общего имущества		14 535,30
09.10г.	Содержание общего имущества		14 535,30
10.10г.	Содержание общего имущества		14 535,30
11.10г.	Содержание общего имущества		14 535,30
12.10г.	Содержание общего имущества		14 535,30
	<b>Итого:</b>		<b>174 423,60</b>
<b>2011 год</b>			
01.11г.	Содержание общего имущества		17 844,88
02.11г.	Содержание общего имущества		17 844,88
03.11г.	Содержание общего имущества		17 844,88
04.11г.	Содержание общего имущества		17 844,88
05.11г.	Содержание общего имущества		17 844,88
06.11г.	Содержание общего имущества		17 844,88
07.11г.	Содержание общего имущества		17 844,88
08.11г.	Содержание общего имущества		17 844,88
09.11г.	Содержание общего имущества		17 844,88
10.11г.	Содержание общего имущества		17 844,88
11.11г.	Содержание общего имущества		17 844,88
12.11г.	Содержание общего имущества		17 844,88
	<b>Итого:</b>		<b>214 138,66</b>
<b>2013 год</b>			
01.13г.	Содержание общего имущества		19 678,56
02.13г.	Содержание общего имущества		19 678,56
03.13г.	Содержание общего имущества		19 678,56
04.13г.	Содержание общего имущества		19 678,56
05.13г.	Содержание общего имущества		19 678,56
06.13г.	Содержание общего имущества		19 678,56
07.13г.	Содержание общего имущества		35 444,38
08.13г.	Содержание общего имущества		35 444,38
09.13г.	Содержание общего имущества		35 444,38
10.13г.	Содержание общего имущества		35 444,38
11.13г.	Содержание общего имущества		35 444,38
12.13г.	Содержание общего имущества		35 444,38
	<b>Итого:</b>		<b>330 737,64</b>

2014 год		
01.14.	Содержание общего имущества	35 580,60
02.14г	Содержание общего имущества	35 580,60
03.14г	Содержание общего имущества	35 580,60
04.14г	Содержание общего имущества	35 580,60
05.14г	Содержание общего имущества	35 580,60
06.14г	Содержание общего имущества	35 580,60
07.14г	Содержание общего имущества	37 602,23
08.14г	Содержание общего имущества	37 602,23
09.14г	Содержание общего имущества	37 602,23
10.14г	Содержание общего имущества	37 602,23
11.14г	Содержание общего имущества	37 602,23
12.14г	Содержание общего имущества	37 602,23
	<b>Итого 2014:</b>	<b>439 096,98</b>
2015 год		
01.2015г	Содержание общего имущества	37 517,69
02.2015г	Содержание общего имущества	37 517,69
03.2015г	Содержание общего имущества	37 517,69
04.2015г	Содержание общего имущества	37 517,69
05.2015г	Содержание общего имущества	37 517,69
06.2015г	Содержание общего имущества	37 517,69
07.2015г	Содержание общего имущества	43 927,52
08.2015г	Содержание общего имущества	43 927,52
09.2015г	Содержание общего имущества	43 927,52
10.2015г	Содержание общего имущества	43 927,52
11.2015г	Содержание общего имущества	43 927,52
12.2015г	Содержание общего имущества	43 927,52
	<b>Итого 2015:</b>	<b>488 671,25</b>
	<b>Всего:</b>	<b>1 705 209,23</b>